



Dorpsraad Nieuwdorp

*Secretaris : Peter Michielsen
p/a Ring 13, 4455 AC Nieuwdorp
tel. 0113 – 612366
e-mail : drnieuwdorp@zeelandnet.nl*

Verslag en actielijst van het overleg tussen vertegenwoordigers van de dorpsraad Nieuwdorp en wethouder M.Vermuë-Vermuë gehouden op dinsdag 16 september 2003 in het gemeentehuis te Heinkenszand

Aanwezig:

Wethouder M.Vermuë-Vermuë, Marjan Toonen-Weijsters (gemeente Borsele)
Jan Polderdijk, Jan Moerdijk, Koos Hage, Dies Hage en Hans van Dam (dorpsraad Nieuwdorp)

Opening

De wethouder heet iedereen hartelijk welkom en deelt een aantal stukken uit die tijdens het gesprek nog ter sprake komen

Medelingen

Er zijn geen medelingen

Notulen

Er worden geen notulen gemaakt. Sommige dorpsraden maken zelf een verslag van het overleg wat vervolgens naar de gemeente wordt doorgestuurd. De gemeente noteert de actiepunten op een voortganglijst die periodiek aan de dorpsraden wordt toegestuurd.

Sloelijn

De gemeente geeft aan een brief te hebben geschreven m.b.t. het voorkeustraject met de vraag of er een koppeling is tussen het doorgaan van WCT en de Sloelijn. Op ambtelijk niveau wordt aangegeven dat er niet zo iets bekend over zo'n koppeling. De wethouder geeft aan dat we pas zeker weten of het doorgaat als de verantwoordelijke minister zijn handtekening heeft gezet. (de brief wordt aan de dorpsraad aangeboden.) De dorpsraad geeft aan dat er een reactie op de plannen is gestuurd met hierin een aantal opmerkingen. Deze hebben niets met de aanleg van het tracé van doen maar wel met de hinder die Nieuwdorp van de aanpassing gaat krijgen. Onze angst is dat door steeds geen actie te ondernemen tegen kleine aanpassingen van de geluidszones er nooit geluidwerende maatregelen voor Nieuwdorp worden gerealiseerd.

- *Actie gemeente : Geen*
- *Actie dorpsraad : Vinger aan de pols houden en indien nodig bezwaar maken tegen de verhoging van de geluidsbelasting voor de kern.*

Sloeweg

Vanaf 17 september t/m 14 september liggen de plannen voor de verbreding van de Sloeweg o.a. op het gemeentehuis ter inzage. Op 24 september is er van 18.30 tot 21.00 uur een informatie markt over de plannen in de jeugdhoeve te s'-Heerenhoek. Hier wordt het plan middels diverse presentaties gevisualiseerd en kunnen aan de leden van het projectteam vragen worden gesteld. De startnotitie is aan de vragen bij het informatiepunt sloeweg (0117-306542, of via een formulier op de site



<http://www.zeeland.nl/sloeweg> Inspraakreacties dienen voor 11 november te zijn ingediend. De gemeente Borsele is in deze plannen het bevoegd gezag omdat het merendeel van de uitvoering in de gemeente Borsele plaatsvindt. De gemeente is voorstander van het alternatief waarin Heinkenszand rechtstreeks op de A58 wordt aangesloten om zo het sluijverkeer door de Poel te kunnen verminderen. De wethouder geeft aan dat zij niet weet of het alternatief waarbij de Frankrijk weg in de richting van de stoofweg wordt verlengt gaat worden gebruikt. Het alternatief Stoofweg dat op alternatief A en B van toepassing is laat wel degelijk een verlenging van de Frankrijk weg zien. De dorpsraad zou graag zien dat er geluidwerende maatregelen worden genomen om Nieuwdorp van de sinds de tunnelopening extra geworden geluidshinder te verlossen. De dorpsraad staat achter het plan om geluidhinder te verminderen door minder stoplichten te plaatsen waardoor de overlast door afremmend en optrekkend verkeer wordt verminderd.

- *Actie gemeente : Geen*
- *Actie dorpsraad : Afvaardiging naar de informatiemarkt sturen, e.e.a. bespreken en voor 11 november eventuele bedenkingen tegen de planvorming kenbaar maken.*

Windenergie

Het plan voor de windturbines komt ter sprake. De plannen die aan het begin van het overleg zijn uitgereikt gaan uit van 12 turbines, en niet van de eerdere overleggen aangegeven 10 turbines. Omdat er geen tijd is om de zaken verder in te zien vraagt de gemeente aan de dorpsraad het geheel voor te leggen aan de inwoners van Nieuwdorp waarna het standpunt van de dorpsraad aan de gemeente wordt meegedeeld. De gemeente geeft aan het oordeel van de dorpsraad zwaar te laten meewegen in de beoordeling van het plan.

- *Actie gemeente : reactie dorpsraad afwachten voordat een definitief standpunt over de plaatsing turbines wordt vastgesteld.*
- *Actie dorpsraad : Publicatie maken voor de inwoners waarin nadrukkelijk naar hun mening wordt gevraagd over de windenergie. Dit punt indien mogelijk als eerste publiekelijk behandelen in de eerst volgende vergadering.*

JOP

De werkzaamheden rondom het JOP zijn grotendeels uitgevoerd. We zien dat de jeugd de overige hangplekken in het dorp op dit moment links laat liggen. Wat dat betreft is het beoogde resultaat bereikt. Het is nu nog afwachten hoe dit zich na verloop van tijd gaat ontwikkelen. De eind augustus geplaatste Funbox wordt door een breed publiek gebruikt.

We hebben op dit moment een kleine overschrijding van het budget.(+/- 80 euro volgens on4ze berekeningen.) De basketbalpaal moet nog worden verplaatst dus kan dit nog iets oplopen. Indien het geen grote bedragen zijn zou de gemeente dit eventueel voor ons kunnen betalen. E.e.a. zal met Arno Wouters moeten worden kortgesloten

- *Actie gemeente : middelen vinden om de relatief kleine budget overschrijding te dekken.*
- *Actie dorpsraad : Kosten verplaatsing basketbal voorziening voorleggen aan gemeente en in overleg voor de verplaatsing zorgen*

Bestemmingsplan

De brief aan GS wordt besproken waarbij beide partijen aangeven dat het antwoord van de provincie toch een aantal plekken openlaat. De dorpsraad kan met het antwoord van de provincie niet goed uit de voeten. De dorpsraad en de gemeente willen voor wat betreft woningbouw op de locatie Boot en Buteijn niet op een paard wedden. De dorpsraad zou graag zien dat alternatieven worden bekeken om voor 2005 tot een duidelijke visie over toekomstige uitbreiding van de kern te komen. Om te voorkomen dat we een briefwisseling die een ongewenste negatieve teneur kan krijgen willen we graag eens een overleg met de Provincie om te zien wat er nu feitelijk mogelijk is en met welke argumentatie dat te bereiken is. De gemeente geeft aan dat alle kavels van het plan Coudorp II momenteel verkocht of in optie staan.



Er is op dit moment nog geen duidelijkheid over de status van de woningen in de kerk. De dorpsraad zal hier contact over opnemen met het bureau dat het project uitvoert.

De resultaten van de rondgangen door de diverse dorpskernen voor het maken van een welstandsvisie worden donderdag 18 september aan de raad voorgelegd. Hierna zal e.e.a. teruggekoppeld worden.

Medio 2004 moet de gemeente een z.g.n. welstandsnota hebben.

Momenteel is men bezig met het bestemmingsplan buitengebied. Er is een discussienota die op termijn in een discussieavond met de betreffende dorpsraden zal worden besproken

- *Actie gemeente :*
 - *Bezien of er een overleg tussen Gemeente/Provincie en Dorpsraad mogelijk is over o.a. toekomstige bouwplannen in Nieuwdorp.*
 - *Terugkoppeling status welstandsvisie voor de jaarlijkse algemene dorpsraad vergadering*
 - *Discussienota buitengebied digitaal toezenden voor publicatie op website*
- *Actie dorpsraad : Jan Polderdijk zal navraag doen naar de status van de woningbouw in de kerk.*
 - *Status van de locatie Boot en Buteijn blijven monitoren.*

Parkeerperikelen Havenweg en Hertenweg

De gemeente geeft aan in verre staat van overeenstemming te zijn met dhr Blok over de aankoop van een stuk grond bij de kruising Havenweg/Hertenweg om hier een parkeerterrein te maken voor het verenigingsgebouw.

De gemeente geeft aan dat ze het parkeren aan de Havenweg bij wijze van proef willen op de door de dorpsraad voorgestelde wijze. Vanaf **<datum>** zal er alleen aan de onevenkant geparkeerd mogen worden.

De verkeersremmers in de Havenweg waarvan de dorpsraad heeft aangegeven dat deze te veel parkeerruimte opsouperen worden bij het eerstvolgende groot onderhoud aan het wegvak gezien en waar nodig aangepast. Er is nog geen duidelijkheid over de datum van eventueel groot onderhoud in de kern Algemeen wordt aangegeven dat indien mogelijk aanpassingen van en op wegvakken wordt uitgevoerd tijdens het geplande groot onderhoud van dat wegvak.

- *Actie gemeente : Doorgeven wanneer de aankoop van het perceel definitief is waarna het gepubliceerd kan worden.*
- *Actie dorpsraad : Data voor gepland "groot" onderhoud van de wegvakken in de kern opvragen bij de betreffende afdelingen.*

Geluidzonerings

Naar aanleiding van een aantal vragen van de dorpsraad worden de zonerings die betrekking hebben op de kern Nieuwdorp behandeld. Het blijkt nog lastig te zijn om de huidige gegevens boven water te krijgen. De gemeente verwijst in eerste instantie naar de provincie maar nadat wordt aangegeven dat die naar de gemeente wijzen geeft de wethouder aan te bezien of ze actuele gegevens boven water kan krijgen. De dorpsraad geeft aan dat bij metingen steeds 1 vorm van geluidhinder wordt berekend terwijl de hinder door een optelsom van weg, verkeer en industrielaawaai wordt gerealiseerd. Indien dit bij inspraak procedures ter sprake komt wordt het steevast van tafel geworpen. De gemeente toont met een berekening aan dat de effectieve geluidhinder op een aantal plaatsen afwijkt van hetgeen in rapportages wordt gebruikt.

- *Actie gemeente : Actuele gegevens van weg, rail en geluidzonerings en gesommeerd liefst digitaal (shape naar de dorpsraad sturen.) De dorpsraad zal de gegevens dan in een kaart proberen te verwerken en deze ter controle aan de gemeente overleggen. De dorpsraad heeft aangegeven dat de provincie naar de gemeente verwijst indien om de gegevens wordt gevraagd.*
- *Actie dorpsraad : Op basis van de gegevens op de kaart actiever inspringen op activiteiten die mogelijke groei van de kern verstoren.*



Rondvraag

Verlichting:

Jan Polderdijk geeft aan dat er van diverse kanten klachten komen over de verlichting binnen de bebouwde kom. Een aantal lantarens geeft door de bomen minder licht.

Actie gemeente: de door de dorpsraad aangegeven verlichtingsproblematiek bezien

Actie dorpsraad: inventariseren waar de problemen moeten worden aangepakt.

Stoep Havenweg kant van Liere-Louisse

Hoewel stoeptegels eigenlijk iets voor het buitendienst spreekuur is wil Jan Polderdijk toch aangeven dat de gehele stoep aan aan het betreffende straatvak door boomwortels en werkzaamheden in het verleden niet meer aanvaardbaar ligt

- Actie gemeente: Bezien of er wat aan gedaan kan worden en dit voor de jaarvergadering dorpsraad terugkoppelen.

Onkruid

Jan Polderdijk uit zijn ongenoegen over het allom aanwezige onkruid tussen stoeptegels en straat. De wethouder geeft aan dat dit soort zaken tijdens het periodieke spreekuur van de buitendienst kan worden aangegeven.

- Actie gemeente: Geen
- Actie dorpsraad: Via het spreekuur buitendienst zaken doorgeven of rechtstreeks aan de opzichters

Verwijsbord

Het verwijsbord "Nieuwdorp" op de hoek Schippersweg-Stoofweg blijkt van de Provincie te zijn. Voor vervanging zullen wij de provincie moeten benaderen.

- Actie gemeente : Geen
- Actie dorpsraad : Provincie benaderen om bord te vervangen.

Buslijn

De bus rijdt nog steeds over de niet voorkeursroute. Hoewel er op dit moment voornamelijk kleinere busjes rijden die aanzienlijk minder overlast veroorzaken is het de vraag wanneer de grotere bussen weer langskomen. Wethouder Vermuë geeft aan dat de route in tijd korter is en er te weinig speling is om de ander route te gebruiken. Aangegeven wordt dat de dorpsraad deze mening niet deelt omdat het door laden en lossend verkeer geregeld voorkomt dat er langdurige opstoppingen in deze route aanwezig zijn. Gebeurt dat in de Havenweg (Fixet) dan neemt de snelheid in de Hertenweg aanzienlijk toe. De dorpsraad oppert het idee om de buslijnen niet op het veerplein te laten samenkomen maar meer richting Nieuwdorp. Op deze manier kan de drukke tunnelweg worden gemeden en kan er op een voor burgers strategisere plaats worden ingestapt. Daarnaast kan ook de bushalte in de Havenweg verdwijnen waardoor de verkeerssituatie in de Hertenweg verbeterd.

- Actie gemeente: Onze opmerkingen in een gesprek met gedeputeerde de Kok meenemen.
- Actie dorpsraad: Geen

Jaarvergadering

De wethouder deelt mee dat de gedeputeerde die direct betrokken is bij diverse Nieuwdorp aangaande zaken dhr van Waveren is. Ze vindt het een goed idee om hem op onze jaarvergadering uit te nodigen om de bewoners nader te informeren over zaken die in de nabijheid van Nieuwdorp (gaan) spelen.

- Actie gemeente: Geen



- Actie dorpsraad: Gedeputeerde uitnodigen voor de jaarvergadering

Verkeersgevaarlijke situaties

Hans van Dam geeft aan dat hij een aantal verkeersgevaarlijke situaties in het dorp wil inventariseren. Na inventarisatie wil hij bekijken of er oplossingen voor deze problemen zijn te vinden. Er wordt aan de gemeente gevraagd of hier draagvlak voor is omdat het niet de bedoeling is om mensen iets voor te houden wat niet waar te maken is. Wethouder Vermuë geeft aan dat indien de ingrepen niet erg kostbaar zijn er waarschijnlijk iets mee kan worden gedaan.

- Actie gemeente: Kijken of er draagvlak/budget is om verkeersonveilige situaties op te lossen.
- Actie dorpsraad: Inventariseren welke situaties dienen te worden aangepast. Een aantal oplossingen formuleren en deze in overleg met dhr Uiterhoeve of Fokke van de gemeente proberen uit te werken.

Financiën

Jan Moerdijk vraagt zich af of het voorschot van € 0,23 per inwoner het totale bedrag is dat aan de dorpsraad ter beschikking wordt gesteld. Hiervan kunnen de Website en de vergaderingen niet van worden betaald, laat staan correspondentie naar de inwoners van Nieuwdorp. Marian laat weten dat website en andere vormen van communicatie van dit bedrag moeten worden betaald. Het totaal bedrag van de gemeentelijke bijdrage is overigen aan een minimum en maximum verbonden. Vergaderkosten kunnen rechtstreeks bij de gemeente worden ingediend. (zaalhuur en een normaal aantal consumpties). In ons geval zou de zaalverhuurder deze nota direct naar de gemeente kunnen doorsturen. Voor de zaalhuur wordt dit overigens al gedaan.

- Actie gemeente: Geen.
- Actie dorpsraad: Met Hans Kopmels regelen dat de rekeningen voor de consumpties ook rechtstreeks naar de gemeente worden gestuurd.

Overig

Tijdens het gesprek kwamen nog een aantal niet geagendeerde zaken ter tafel die hieronder apart benoemd zijn.

Groenplan

Tijdens het gesprek komt het groenplan nog even aan bod. De gemeente geeft aan dat er een beheersplan voor de kern is. Uitvoering hiervan wordt zoveel mogelijk tijdens het groot onderhoud meegenomen.

Sloebos / groencompensatie

De dorpsraad vindt het vreemd dat Nieuwdorp buiten de plannen van het Sloebos is gehouden. Terwijl dit zeer zeker als compensatie zou kunnen gelden voor de overlast die Nieuwdorp door de aanpassingen aan infrastructuur en industriegebied oploopt.

De aanwezige dorpsraad heeft aan de gemeente de suggestie gedaan om bij invulling van diverse infrastructuur plannen meer bos in te planten tussen Nieuwdorp en de Sloeweg.

De dorpsraad zou graag zien dat het Sloebos aangaat sluiten op de bestaande groenstroken die Nieuwdorp ontsluiten. Dit zal voor de bewoners de zichtbare overlast van Sloeweg en Sloegebied beperken. Door de bossages ontsierende geluidwerende maatregelen te laten verhullen kan op deze wijze ook een vermindering van de geluidhinder worden bereikt. Door fietspaden in de groenstroken aan



te leggen kan eventueel een fietscorridor van het WCL naar fietsroutes op Walcheren worden bewerkstelligd.

- Actie gemeente: Bezien in hoeverre de inpassing van groen in de infrastructuur aanpassingen rondom Nieuwdorp is in te plannen.
- Actie dorpsraad: Proberen groencompensatie te verkrijgen voor de diverse projecten die gaan spelen.

Sloepoort

Bedrijven terrein Sloepoort waarvan de voortgang tijdelijk bevroren is gaat plaats maken aan Haven-gerelateerde bedrijven. Dit kan naast kantoorruimte ook op en overslag zijn. De dorpsraad vindt de plaatsing van geluidarme industrie zoals kantoren logischer op deze plek. Bij overslag en eventueel hieruit voortkomende geluidstoename zal de noodzaak van geluidwerende maatregelen onder de loep moeten worden genomen.