



Stichting Dorpsraad Nieuwdorp

*p/a Pr. Bernhardstraat 27, 4455 BA Nieuwdorp
tel. 0113 – 670095*

<http://www.dorpsraadnieuwdorp.nl>

e-mail : reactie@dorpsraadnieuwdorp.nl

kvk nr: 22 05 85 41

Aan College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Borsele
Postbus 1
4450 AA HEINKENSZAND

Betreft: Reactie op herziening geluidcontour industriegebied

Nieuwdorp, 5 mei 2006

Geachte heer/mevrouw,

Na doorlezen van het voorlopig bestemmingsplan over de verruimde geluidcontour voor het industriegebied willen we u het volgende laten weten. Uit het document blijkt dat het beoogd bedrijventerrein Sloepoort in de nieuwe geluidcontour is opgenomen. Tot de discussie Sloepoort was ons mee gedeeld dat deze uitstulping op de kaart door Total werd veroorzaakt.

De dorpsraad is betrokken bij de planvorming die rondom de opgerekte geluidcontour is gemaakt. In die gesprekken waar vreemd genoeg het woord Sloepoort nooit viel is in onze beleving altijd uitgegaan van een nieuwe zonering voor het bestaande Sloegebied, waar de Sloepoort nooit in genoemd is. Omdat Sloepoort nu wel in de plannen is opgenomen, zijn wij bezorgd over de voor Sloepoort gereserveerde geluidruimte. Dit om twee redenen.

Ten eerste, als Sloepoort zoals wij verwachten niet doorgaat is er wel extra geluidruimte voor het Sloegebied vastgelegd. Onterecht dus. Om deze reden verzoeken wij u hier in de planvorming rekening te houden en hierbij met twee varianten te werken; een geluidzone inclusief Sloepoort en een zone exclusief Sloepoort.

Ons tweede punt is het volgende. In het geval Sloepoort wel doorgaat, dan biedt de geluidszone volgens ons onvoldoende mogelijkheid om de straks aangevraagde geluidruimte in de Sloepoort voor avond en nacht te weigeren, omdat de geluidregelgeving gelijk is aan die van het Sloegebied. En de zone geeft nu eenmaal extra ruimte voor avond en nacht. Het bestemmingsplan is in de praktijk naar onze mening onvoldoende rechtskrachtig om dergelijke voorwaarden bij vergunningverlening in het kader van de Wet Milieubeheer af te dwingen. Voor vergunningverlening krachtens de Wet Milieubeheer is de Wet Geluidhinder bepalend, en niet het bepaalde in het bestemmingsplan. Kortom, het nu in ontwerp voorliggende bestemmingsplan Sloepoort en de aanpassing van de Geluidzone Sloe conflicteren hier met elkaar.



Om duidelijkheid te scheppen zouden verzoeken wij u om in het nieuwe bestemmingsplan voor de geluidzone Sloe voorlopig alleen rekening te houden met bronnen in het industriegebied en dus te zijner tijd een nieuwe contour te trekken waarin eventueel toekomstige Sloepoort bronnen in worden meegenomen. Ondanks ons betoog over het gebruik van de Miedema methode, waar we aan vast blijven houden, moet een eventuele samenvoeging van de geluidscontouren van industrie enerzijds, bedrijventerrein anderzijds juridisch volstrekt helder zijn wat wel en wat straks niet vergunt mag worden aan toekomstige bedrijven.

Mocht onze brief nog een nadere toelichting behoeven dan zijn we graag bereid deze te geven.

Met vriendelijke groeten,

Hans van Dam (Secretaris)
Dorpsraad Nieuwdorp