



# Stichting Dorpsraad Nieuwdorp

p/a Pr. Bernhardstraat 27, 4455 BA Nieuwdorp

tel. 0113 – 670095

<http://www.dorpsraadnieuwdorp.nl>

e-mail : [reactie@dorpsraadnieuwdorp.nl](mailto:reactie@dorpsraadnieuwdorp.nl)

Postbank 337865

kvk nr: 22 05 85 41

Aan het college van B. en W. en de raad van Borsele  
Stenevate 10  
Postbus 1  
4450 AA Heinkenszand

Nieuwdorp, 28 januari 2010

Onderwerp: Bestemmingsplan .

Geacht College, Geachte leden van de raad,

Deze week stond tijdens onze dorpsraad vergadering het bestemmingsplan Boot en Buteijn op onze goed gevulde agenda. Het bestemmingsplan staat tot onze ergernis al sinds 2003 onafgebroken als vergaderitem vermeld. Voldoende reden om nu - wat ons betreft voor de laatste maal – aan de bel te trekken. Wij vragen ons af “Of de Gemeente Borsele wel voldoende bereid is om het bestemmingsplan op het terrein van transportbedrijf Boot en Buteijn tot uitvoering te brengen.”

Zover ons geheugen reikt zijn in 2003 al gesprekken gevoerd over vervuiling, onderzoeken, opruiming etc. Meer dan eens werden op onze kritische vragen positieve voortgang gemeld maar het beoogde resultaat bleek steeds onhaalbaar. Reeds in 2005 – 5 jaar geleden - trokken we aan de bel om woningbouw in Nieuwdorp gerealiseerd te krijgen. We hebben toen al geadviseerd om ook uit kijken naar een andere locatie voor toekomstige woningbouw omdat er geen vooruitgang meer werd geboekt. Vlak voor de vorige gemeenteraadsverkiezingen werden we blij gemaakt met de melding dat het nu bijna rond was, om helaas vlak na de gemeenteraadsverkiezingen te kunnen constateren dat we waren verblijd met de spreekwoordelijke dode mus.

De laatste jaren wordt – als we er in een overleg op terugkomen - steeds gemeld dat er vooruitgang geboekt wordt waarna het steeds weer stil wordt. Enige weken geleden, konden de inwoners van Nieuwdorp in de PZC lezen dat nu toch eindelijk het einde in zicht was en dat voor de kerst de champagne ontkurkt kon worden. Wij hebben het glas nog niet kunnen heffen waardoor voor de zoveelste keer constateren dat onze vreugde van zeer korte duur was.

De dorpsraad wil net als de rest van Nieuwdorp niet langer aan het lijntje worden gehouden. We zijn van mening dat u als gemeentebestuur duidelijkheid moet verschaffen. Niet alleen de oudere inwoners van Nieuwdorp die al een gehele tijd wachten op vervangende huisvesting van de gedateerde bejaardenwoningen hebben hier recht op. Ook de jeugd die bijdraagt aan de leefbaarheid van onze kleine kern wil weten waar ze aan toe zijn.

We constateren dat de gemeente Borsele op andere plaatsen in de gemeente een vooruitziende blik heeft en vroegtijdig grond aankoopt voor toekomstige bestemmingsplannen. Wij krijgen steeds meer het gevoel dat men voor Nieuwdorp een ander beleid hanteert.



Omdat wij vinden dat het uw plicht is, vragen we u met klem om alle mogelijke middelen in te zetten om het bestemmingsplan Boot en Buteijn op zeer korte termijn gerealiseerd te krijgen. Parallel daaraan kunt u een alternatief bestemmingsplan ontwikkelen waardoor we in het gunstigste geval zekerheid hebben voor toekomstige bouwplannen.

In afwachting van uw reactie,

Namens de Stichting dorpsraad Nieuwdorp,

Jan Polderdijk ( voorzitter)

Hans van Dam ( secretaris)